

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Fintor Zoltán
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Fintor Zoltán
3. A házas-/élettárs neve: Fintor-Balogh Judit
4. A gyermek neve: Fintor Zoltán
5. A gyermek neve:
6. A gyermek neve:
7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 4483 Buj Dózsa György utca 3.
 - b) Az ingatlan területnagysága: 2000m²
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...



2026 -01- 22

Aláírás

kelt

- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Lakóház
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2006

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 4400 Nyíregyháza Hímes utca 26/b 1/1
- b) Az ingatlan területnagysága: 47m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2024. öröklés

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Nyíregyháza Acél utca 11.
- b) Az ingatlan területnagysága: 1521m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2024. öröklés



Aláírás

2026 -01- 22

kelt

4.

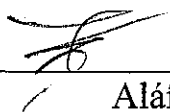
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 4400
Nyíregyháza Hímes utca 26 b
- b) Az ingatlan területnagysága: 14m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete: Garázs
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek
stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2024. öröklés

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Audi A4 SDV-116 2020 adásvétel
a szerzés ideje, jogcíme: Opel Astra PAU-732 típus 2024 öröklés
a szerzés ideje, jogcíme: Belorusz MTZ 80 2018 adásvétel
a szerzés ideje, jogcíme: Hódgép MBP6.5 2023 adásvétel
a szerzés ideje, jogcíme: VEB HW60.11 2018 adásvétel
a szerzés ideje, jogcíme:VAZ 2101 EFX-891 2022 adásvétel
a szerzés ideje, jogcíme:Belorusz Mtz 920 AAIE-755 2025 adásvétel

- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:



Aláírás

2026-01-22

kelt

- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
b) gyűjtemény:
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....



Aláírás

2026 -01- 22

kelt

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

.....
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:


.....
Aláírás

2026 -01- 22
.....
kelt

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:
..... Ft.

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (Hitel, kölcsön stb.): forint



Aláírás

2026 -01- 22

kelt

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: Forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

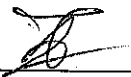
.....

.....

.....

.....

.....



Aláírás

2026 -01- 22

kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Shop eladó

Munkahelye: Global Petrol Kft.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem X

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 397.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Egyéni vállalkozás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Fintor Zoltán E.V.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): Havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 150.000

a) A tevékenység megnevezése: Fuvarozás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): nincs

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): nincs

d) A jövedelem (bruttó) összege: nincs

a) A tevékenység megnevezése: nincs

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): nincs

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): nincs

d) A jövedelem (bruttó) összege: nincs



Aláírás

2026 -01- 22

kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: nincs
2. Gazdasági társaság formája: nincs
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):nincs
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: 0 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 0 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: nincs

II.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



Aláírás

2026 -01- 22

kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:

.....

2. Gazdasági társaság formája:

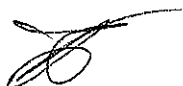
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



Aláírás

2026 -01- 22

kelt